



AREA 2 - Servizi alle Imprese -

Dir. n. 03

19 luglio 2023

Oggetto: Esame per aspiranti alla professione di Agente di Affari in Mediazione come Agenti Immobiliari, con Mandato a Titolo Oneroso, Merceologici ed in Servizi Vari.- Sede di Latina.-Indizione della seconda sessione d'esame per l'anno 2023.

IL DIRIGENTE

ad interim dell'Area 2 – Servizi alle imprese

Vista la Legge 3 febbraio 1989, n.39 e successive integrazioni e modificazioni concernente la disciplina della professione di mediatore nonché il D.M. 21 dicembre 1990, n.452, recante norme di attuazione della Legge sopra citata;

Visti, inoltre, il D.Lgs 26 marzo 2010 n.59, il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 26 ottobre 2011, contenente norme attuative in materia di esercizio della professione di mediatore, nonché le Circolari del Ministero dello Sviluppo Economico n. 3635/C del 6 maggio 2010, n.3637/C del 10 agosto 2010 e n.3648/C del 10 gennaio 2012, che hanno previsto per il periodo "transitorio" ricompreso tra l'8 maggio 2010, data di entrata in vigore del D.Lgs 59/10 ed il 12 maggio 2012, data di entrata in vigore del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 26 ottobre 2011, il mantenimento in vita sia pur provvisoriamente del Ruolo, sancendone la definitiva soppressione a decorrere dal 12 maggio 2012;

Rilevato che le norme sopra citate hanno comunque lasciato immutati i requisiti professionali precedentemente previsti per l'esercizio della professione di Mediatore, consistenti nel superamento dell'apposito esame di idoneità, contemplato dall'art.2 della Legge 39/89, da sostenere presso la competente Camera di Commercio;

Visto il D.M. 21 febbraio 1990, n.300, con cui è stato emanato il Regolamento sulla determinazione delle materie e delle modalità degli esami prescritti per l'iscrizione al Ruolo degli Agenti di Affari in Mediazione ed in particolare, l'art.1, comma 4, così come successivamente modificato dall'art.1 del D.M. 7 ottobre 1993, n.589, nel quale è prescritto



che l'esame volto ad accertare l'attitudine e la capacità professionale dell'aspirante all'iscrizione nel Ruolo in relazione al ramo di mediazione prescelto, è svolto da una Commissione giudicatrice nominata, per ogni sessione di esame, dal Presidente della Camera di Commercio;

Preso atto che la prima sessione d'esame del 2023, per la sede di Latina, si è conclusa il 21 giugno 2023 e che risultano già pervenute un cospicuo numero di istanze per gli esami di agente di affari in mediazione;

Considerata, quindi, l'esigenza di indire per la sede di Latina una seconda sessione d'esame subito al termine della stagione estiva 2023 per aspiranti alla professione di Agenti di Affari in Mediazione come Agenti Immobiliari, con Mandato a Titolo Oneroso, Merceologici ed in Servizi Vari, fissando come termine per la presentazione delle domande il giorno 6 settembre 2023;

DISPONE

-di indire la seconda sessione d'esame per l'anno 2023 per aspiranti alla professione di Agenti di Affari in Mediazione come Agenti Immobiliari, con Mandato a Titolo Oneroso, Merceologici ed in Servizi Vari, nel periodo compreso tra il 25 settembre ed il 31 ottobre 2023, per le domande, regolari e complete, che perverranno entro il giorno mercoledì 6 settembre 2023.

IL DIRIGENTE
(dott. E. Di Russo)